

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 231152 Bucuresti Sectorul 3



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea Mosilor, Nr. 29-31, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	231152	1.499	Teren neimprejmuit; Lot 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>91845 / 21/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 3615, din 20/12/2017 emis de Ilie Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 231152 a imobilului cu numarul cadastral 231152/Bucuresti Sectorul 3, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 206768 inscris in cartea funciara 206768;	A1
Contract Vanzare-Cumparare nr. 1008, din 28/07/2010 emis de NP ILIE ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 1/1 1) <b>ANCA MANTESCU MARINELA</b> , (necasatorita) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 206768/Bucuresti Sectorul 3, inscrisa prin incheierea nr. 316033 din 29/07/2010;</i>	A1

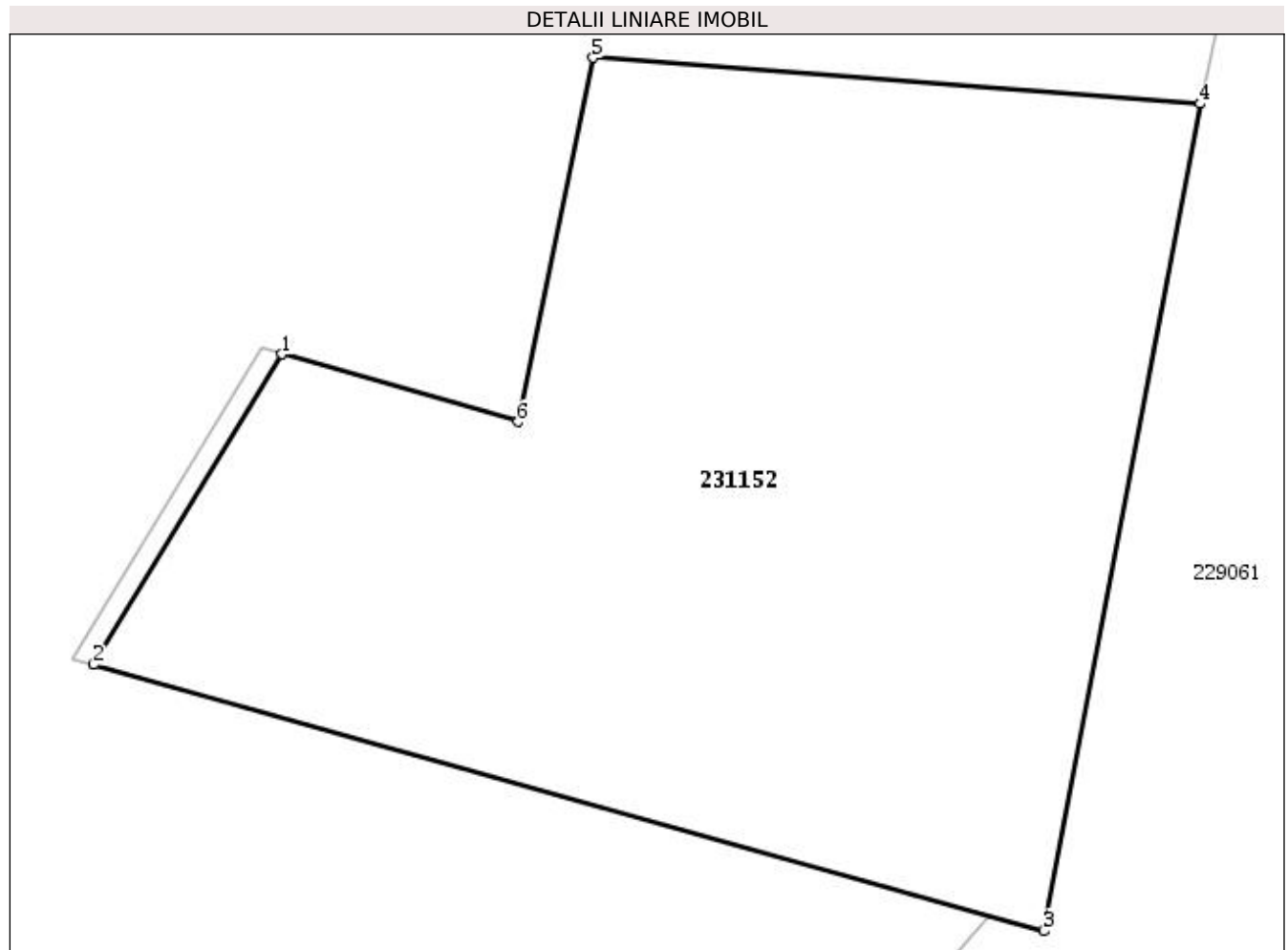
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
231152	1.499	Lot 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.499	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	18.412
2	3	49.997
3	4	42.624
4	5	30.874
5	6	18.817
6	1	12.442

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

22/01/2020, 14:54